

## Договор публичной оферты на предоставление фотографических услуг

(далее по тексту Договор)

### ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Исполнитель** - Общество с ограниченной ответственностью "Премьер Проджект" (ОГРН 1117847562095 ИНН 7820327060, адрес: 196603, Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д. 61, кв. 6 в лице Генерального директора Сечкина Василия Романовича, действующего на основании Устава.

**Заказчик** - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, присоединившееся к Договору.

**Стороны** - именуемые совместно стороны Договора - Заказчик и Исполнитель

**Объект Заказчика** - фотографируемый объект, определяемый Заказчиком

**Виртуальный 3D тур/3D тур** - интерактивные круговые панорамы, интегрированные с картами поисковой системы Google и/или поисковой системы Яндекс в зависимости от выбранного Заказчиком пакета услуг в Заявлении о присоединении

**Фотографии** - информационные фотографии объекта Заказчика

**Карты** - поисково-информационная картографическая служба поисковой системы Google и/или поисковой системы Яндекс в зависимости от выбранного Заказчиком пакета услуг в Заявлении о присоединении

**Заявление о присоединении** - согласие Заказчика с условиями настоящего Договора, включающее в себя сведения о Заказчике, сведения об объекте Заказчика, сведения о выбранном пакете услуг, стоимости услуг и дополнительных условиях Договора

### 1. Общие положения

1.1 По настоящему Договору Исполнитель обязуется произвести фотографирование Объекта Заказчика в целях создания виртуального 3D тура.

1.2 Исполнитель не является представителем компании Google, главный офис которой расположен по адресу: город Москва, улица Балчуг, дом 7. Исполнитель имеет право предоставлять фотографические услуги Заказчикам, желающим разместить Виртуальный 3D тур на картах Google.

1.3 Исполнитель не является представителем компании Яндекс, главный офис которого расположен по адресу: город Москва, улица Льва Толстого, дом 16. Исполнитель имеет право предоставлять фотографические услуги Заказчикам, желающим разместить Виртуальный 3D тур на картах Яндекс.

1.4 Исполнитель вправе привлекать к оказанию услуг третьих лиц без дополнительного согласования с Заказчиком.

### 2. Предмет Договора

2.1 Предметом Договора является:

- фотосъемка внутренних и внешних частей Объекта Заказчика;
- передача исключительного права Заказчику на результат фотосъемки - Фотографии, созданные в рамках настоящего Договора по просьбе Заказчика;
- доступ к Фотографиям на сервере, указанном Исполнителем, в течение не менее 30 (тридцати) календарных дней после их размещения;
- создание виртуального 3D тура.

### 3. Права и обязанности сторон

3.1 Заказчик гарантирует, что фотографируемый Объект Заказчика не является объектом, на который распространены права интеллектуальной собственности третьих лиц, в связи с чем для выполнения фотосъемки не требуется разрешение третьих лиц, и несет полную ответственность за любые претензии третьих лиц.

3.2 Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в полном объеме в течение 3 рабочих дней после подписания Заявления о присоединении к настоящему Договору, если иное не согласовано Сторонами в Заявлении о присоединении.

3.3 После получения Исполнителем от Заказчика оплаты за услуги в полном объеме, но не ранее даты интеграции виртуального 3D тура с Картами, Исполнитель передает Заказчику исключительное право на фотографии, а также распоряжение правом пользования фотографиями без территориальных ограничений. Передача исключительного права на фотографии охватывает все возможные сферы использования, в соответствии с российским и международным законодательством, включая:

- загрузку фотографий в память сервера с целью доступности фотографий в сетевых серверах;
- загрузку фотографий в мультимедийную сеть, в том числе в Интернет, внутренние сети;
- тиражирование экземпляров фотографий (в виде периодических изданий, фотоальбомов, иллюстраций к книгам, календарей, открыток, печатных реклам, рекламы в Сети Интернет);
- доступность фотографий, чтобы каждый мог иметь к ним доступ в нужное время и в нужном месте, включая помощь Интернет-

протокола TCP/IP.

3.4 Заказчик дает согласие, чтобы загрузка, обработка и использование фотографий и виртуального 3D тура регулировались стандартными условиями по использованию услуг Google и/или Яндекс.

3.5 Заказчик дает согласие на то, что Исполнитель будет оказывать услуги с привлечением третьих лиц, а также безвозмездно дает согласие и полномочия Исполнителю на обеспечение доступа к фотографиям третьим лицам, в частности с целью обработки фотографий и интеграции на Картах, а также с целью их последующего использования в соответствии с существующими правовыми нормами.

3.6 Заказчик дает согласие на безвозмездное использование фотографий компанией Google и/или Яндекс и Исполнителем.

3.7 Заказчик уведомляется о том, что Исполнитель не является владельцем и не управляет услугами Google и Яндекс. В связи с этим Исполнитель не несет ответственности и не дает гарантий относительно действий и деятельности поисковых систем, их параметров, функциональности и минимального срока действия.

3.8 Стороны исключают также любую ответственность Исполнителя за изменения в программах поисковых систем, а также за недоступность фотографий в программах по причине этих изменений.

3.9 Заказчик предоставляет Исполнителю неисключительную безвозмездную лицензию на использование фотографий, созданных в рамках настоящего Договора в качестве "образцов" или "копии для портфолио", для архивизации образцов работы Исполнителя, а также рекламы и продажи профессиональных услуг Исполнителя. Исполнитель имеет право в рамках настоящей лицензии предоставлять неисключительные лицензии авторам Фото в указанном выше объеме.

#### 4. Порядок оказания услуг

4.1 Заказчик подписывает Заявление о присоединении. Счет на оплату направляется Исполнителем Заказчику в электронной форме по электронному адресу, указанному Заказчиком в Заявлении о присоединении.

4.2 Для каждого Объекта Заказчика должно быть подписано отдельное Заявление о присоединении.

4.3 Фотосъемка производится в сроки, согласованные Сторонами, не раньше следующего дня и не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после получения Исполнителем от Заказчика полной оплаты услуги.

4.4 Срок изготовления 3D тура:

В зависимости от выбранного пакета услуг в Заявлении о присоединении, сроки оказания услуг могут отличаться и приведены в таблице:

Интеграция	Наличие профиля	Сроки
Интеграция на картах Google	есть	До 30 дней с момента осуществления съемки
Интеграция на картах Google	нет	До 40 дней с момента осуществления съемки
Интеграция на картах Яндекс	есть	До 60 дней с момента осуществления съемки
Интеграция на картах Яндекс	нет	До 70 дней с момента осуществления съемки

Публикация 3D тура производится в срок от 3-х до 5-ти дней. Исполнитель не несет ответственности за увеличение сроков, связанных с действиями Google и/или Яндекс.

4.5 После оказания услуг Исполнитель направляет Заказчику Акт об оказании услуг, который Заказчик рассматривает в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его получения и подписывает его, либо в указанный срок направляет замечания. В случае неполучения Исполнителем подписанного Акта оказанных услуг, либо замечаний по Акту оказанных услуг данный акт считается принятым и подписанным Заказчиком без замечаний.

#### 5. Стоимость услуг и порядок расчетов

5.1 Стоимость услуг зависит от выбранного пакета услуг и указывается в Заявлении о присоединении.

5.2 Стоимость услуг включает расходы Исполнителя, необходимые для оказания услуг, а также вознаграждение Исполнителя.

5.3 Оплата за выполнение Предмета Договора осуществляется в следующем порядке

100% от полной стоимости услуг в течение 3 (трех) дней с момента подписания Заявления о присоединении к настоящему Договору, если иное не указано в Заявлении о присоединении.

5.4 Днем оплаты считается день зачисления суммы на расчетный счет Исполнителя.

5.5 В случае если услуга не будет оплачена в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Заявления о присоединении к настоящему Договору Исполнитель вправе предоставить отсрочку платежа еще на 3 (три) дня. В случае, если платеж не поступит в дополнительный срок, Договор будет автоматически расторгнут, без необходимости какого-либо уведомления одной стороны Договора другой стороной.

5.6 Исполнитель гарантирует возврат денежных средств Заказчику в случае не предоставления услуг по настоящему Договору и будет освобожден от дальнейших обязательств, возникших из настоящего Договора, если Исполнитель не выполнит фотосъемку, отвечающую требованиям Google и/или Яндекс и не разместит на Картах 3D тур.

#### 6. Форс-мажор

6.1 Ни одна из Сторон не будет нести ответственность по настоящему Договору за полное или частичное неисполнение по нему обязательств, если такое неисполнение будет вызвано наступлением обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят стихийные бедствия, политические волнения, бунты, военные действия и их последствия и другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Сторон, если обстоятельства не являлись заурядным событием, и полное или частичное неисполнение обязательств Сторон в результате данных обстоятельств или их последствий

было непредсказуемо и их воздействие на возможности выполнения Сторонами своих обязательств на момент заключения договора не возможно было избежать.

6.2 Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно известить об этом другую Сторону в течение 3 (Трех) дней с момента наступления таких обстоятельств и представить доказательства наступления таких обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств.

6.3 Надлежащими доказательствами наступления вышеуказанных обстоятельств являются документы, выданные Торгово-промышленной палатой РФ или ее региональными отделениями, или иными компетентными государственными органами.

6.4 Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны согласно положению пункта 6.2 настоящего Договора влечет за собой утрату права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы, как на обстоятельства освобождающие Сторону от ответственности.

6.5 Исполнение обязательств Сторон соразмерно переносится на срок действия обстоятельств непреодолимой силы или их последствий. Если невозможность исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору в результате действия обстоятельств непреодолимой силы будет существовать свыше 1 (одного) месяца, то настоящий договор может быть расторгнут по инициативе любой из Сторон.

## **7. Ответственность Сторон Договора**

7.1 Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2 В случае просрочки выполнения обязательств по настоящему Договору виновная Сторона уплачивает пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) % от стоимости услуг по настоящему Договору за каждый день просрочки, но не более 10 (Десяти) % от стоимости услуг по Договору.

7.3 Суммарная ответственность Исполнителя перед Заказчиком, следующая из Договора, ограничена возмещением вреда нанесенного исключительно умышленно, и не может превышать размера оплаты, фактически осуществленной Заказчиком Исполнителю, в связи с выполнением Договора за исключением вреда, причиненного имуществу Заказчика, который подлежит возмещению в полном объеме.

## **8. Порядок разрешения споров**

8.1 Все споры и разногласия по настоящему Договору, подлежат рассмотрению и разрешению по законодательству Российской Федерации.

8.2 При неурегулировании спора путем переговоров и после направления претензии (соблюдение досудебного порядка урегулирования спора), спор и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3 Претензия заинтересованной стороны Договора рассматривается другой стороной Договора в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты ее получения.

8.4 Претензия и ответ на претензию могут быть направлены любым из следующих способов: посредством электронной почты с подтверждением получения, по факсу с отчетом об отправке, нарочным под роспись уполномоченному лицу стороны Договора, почтовым отправлением – заказным письмом с уведомлением о доставке, либо иным способом срочной доставки корреспонденции (DHL и т.п.) с подтверждением о вручении.

## **9. Порядок заключения и расторжения Договора**

9.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

## **10. Заключительные положения Договора**

10.1 Стороны договорились считать информацию, переданную посредством электронной почты на контактные адреса Сторон, имеющей полную юридическую силу. К такой информации относятся: подписанные соответствующими ответственными представителями Сторон и скрепленные печатями счета, акты, Заявления о присоединении и прочие документы. Стороны договорились, что отправление документа Исполнителем с адреса электронной почты sale@premier.agency, является достаточным подтверждением достоверности документов, а также того, что документ исходит от Исполнителя.

## **11. Наименование, местонахождение и реквизиты Исполнителя**

### **Исполнитель:**

### **Заказчик:**

ООО «Премьер Проджект»  
Юр.адрес: 196603, Санкт-Петербург, г. Пушкин,  
Красносельское шоссе, д. 61, кв. 6  
ИНН 7820327060 КПП 782001001 ОГРН 1117847562095  
р/с 40702810603000447932  
в филиале «Северная столица»  
ЗАО «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810100000000723  
БИК 044030723  
e-mail: sale@premier.agency, тел: 8-800-551-4-337 (РФ)  
8-812-415-4 -415 (СПб), 8-495-248-0-415 ( МСК)